

DANIEL DAVID SÁNCHEZ ARZA



DATOS PERSONALES

Nacionalidad, Paraguaya.

Domicilio, Trébol N° 3.836 casi Domingo A. Ortíz.

Ciudad de Lambaré – Barrio Cuatro Mojones.

Lugar de Nacimiento, Asunción.

Fecha de Nacimiento, 10/06/1970.

Padre, Inocencio Sánchez Núñez (+).

Madre, Nidia Arza Pereira de Sánchez.

Documento de Identidad N°, 933221.

Registro Profesional MOPC N°, 2.523

Matrícula Corte Suprema de Justicia N°, 4.945

Registro de Conducir N°, 9900161 – Profesional B.

Teléfono Móvil, 0972 229 373 – 0985 708 116

Teléfono Oficina: 021 903 790

Correo Electrónico, danisana7@gmail.com / sanarza.arquitectura@gmail.com

EDUCACIÓN

- **Primaria** completa, realizada en la Escuela Graduada N° 1 “República Argentina”, de Asunción.
- **Secundaria** completa, realizada en el Colegio Nacional de la Capital “Gral. Bernardino Caballero” de Asunción. Graduado como *Bachiller en Ciencias y Letras*.
- **Universitaria**, realizada en la Universidad Nacional de Asunción, Facultad de Arquitectura. Graduado como **Arquitecto**. -
- **Curso de Posgrado en Didáctica Universitaria**, realizado en la Facultad de Ciencias Económicas de la Universidad Nacional de Asunción. Año 2012/2013.-
- **Curso de Maestría en Tecnología de la Arquitectura**, en la Facultad de Arquitectura de la Universidad Nacional de Asunción. Años 2014 al 2016. En proceso de elaboración de Tesis. -
- **Diplomado en Catastro Territorial Multifinalitario**, en la Universidad del Pacífico. 240 horas. Años 2.018/2.019.-
- **Profesor Asistente** en la Cátedra **Estructuras IV**, del Sexto Semestre, en la

Facultad de Arquitectura, de la Universidad Nacional de Asunción. -

- **Otros Estudios Realizados:** En Informática: Word, Excel, Power Point, Sistema Gráfico AutoCAD, SketchUp, ArcGIS, QGIS. -
- **Inglés Básico – Español – Guaraní,** lengua fluida.
- **Facultad de Ingeniería – Universidad Nacional de Asunción.** Carrera de Ingeniería Civil – Carrera universitaria no concluida. Años 1991 – 1993.-
- **Avaluación de Inmuebles Urbanos y Rurales,** cursado en la Facultad de Arquitectura de la Universidad Nacional de Asunción. **Perito Judicial en Construcciones Civiles, Avaluador de construcciones y Avaluador de bienes inmuebles.** -

PARTICIPACION EN CURSOS, SEMINARIOS – TALLERES

-
- **FÉLIX CANDELA: El Constructor de Cascarones y su estela”,** Facultad de Arquitectura de la Universidad Nacional Autónoma de México UNAM – México. Año 2.020.-
- **Ciclo de Seminarios 2020 “El Catastro Post COVID-19 Lecciones y alternativas para Latinoamérica”,** Universidad Tecnológica de Pereira – Colombia. Año 2.020.-
- **Curso Taller de Capacitación sobre los Procesos de Liberación de Franja de Dominio,** A cargo de Ing. Javier Spinzi y Arq. Juan Ángel Núñez Scarpellini, realizado en el Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones – M.O.P.C. Año 2.018.-
- **Curso de Actualización en Avaluación de Inmuebles Urbanos,** a cargo del Arq. Curt Ernesto Tippach. FADA UNA. Año 2.015.-
- **Curso de Valuación de Bienes, organizado por APAR.** Disertante Arq. Juan Ángel Núñez Scarpellini, 14-15 noviembre 2013, 15hs cátedras. Asunción - Paraguay.
- **Curso de Posgrado “Conservación de Monumentos: Relevamiento, Comprensión y Simbología”,** a Cargo de Arq. Armando Rossi y Arq. Giulio Basile (Italia) y Arq. María Gloria González (Paraguay). Facultad de Arquitectura. Universidad Nacional de Asunción. Diciembre 2010.-
- **Ciudad e Intervenciones Urbanas.** A cargo del Prof. Arq. Miguel Roca.
- **Taller Iberoamericano de Transferencia Tecnológica. Jornada I y II – Tecnologías alternativas para la vivienda de interés social.**
- **9ºULACAV – Seminario de Transparencia y Capacitación para Viviendas de Interés Social.**
- **Encuentro Latinoamericano de Arquitectura e Ingeniería Civil.**
- **Conferencia “La ciudad, relación tierra y agua”** Prof. Arq. Roberto D’Agostino.
- **Vanguardias en Latinoamérica.** Prof. Arq. William Rey Ashfield.
- **Influencia de la Arquitectura Italiana en el Paraguay Pasado y Futuro.**
- **Seminario “Enseñando Arquitectura con Bambú”.** U.N.A. - Facultad de Arquitectura.-
- **Hábitat para la Humanidad.** Participación en la construcción de 7 Viviendas Sociales, en Encarnación, San Juan del Paraná y Gral. Artigas

respectivamente. Departamento de Itapúa. -

- **Seminario - Taller sobre Gráfica Arquitectónica.** Prof. Arq. Santiago Ian Dutari.
- **Seminarios de Capacitación,** en Atención al público y Control de Calidad dictados en la Empresa “Nueva Americana”.

EXPERIENCIA LABORAL

- **CONSORCIO CONTROL RUTA 5: DYNATEST ENGENHARIA LTDA., INGENEG S.A.**

Proyecto Vial: “Llamado MOPC N°: 110/2019, Licitación Pública Internacional para Servicios de Consultoría para la Fiscalización del Proyecto Mejoras en la Conectividad Física del Departamento de San Pedro, a ser ejecutada con Financiamiento del FOCEM” ID 369.718, Contrato de Prestación de Servicios Profesionales como Arquitecto Supervisor en Catastro y Avaluaciones de Construcciones e Inmuebles. Año 2.024.-

- **MUNICIPALIDAD DE ÑEMBY:**

Contrato de Prestación de Servicios Profesionales para la Fiscalización de Obras Civiles, con Fondos del FONACIDE. Año 2.023.-

- **PNUD – PARAGUAY: Proyecto 120215 PNUD/MOPC**

Programa de las Naciones Unidas para el Desarrollo: Prestación de Servicios Profesionales como Supervisor de Avalúo, especialista en Catastro y Avaluaciones para Proyectos Viales en Expropiaciones e Indemnizaciones de Inmuebles, Mejoras Edilicias constructivas y Mejoras Agroforestales, así como la ejecución de las Notificaciones Oficiales de Indemnizaciones, para el **Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones - MOPC, en la Dirección de Bienes Inmobiliarios – DBI,** desde Septiembre 2.019 hasta Diciembre 2.022.-

Proyectos Viales ejecutados:

- a) Duplicación de la Ruta 2 y 7 (PY 02).
- b) Corredor Metropolitano del Este
- c) Pavimentación Asfáltica Loma Plata – Carmelo Peralta - BIOCEANICO;
- d) Duplicación de la Ruta 9 (REMANSO – FALCÓN).
- e) Defensa Costera Pilar.
- f) Acceso al Puente Carmelo Peralta – Puerto Murtinho.
- g) Habilitación de la Ruta 9 y Acceso.
- h) Circunvalación de Curuguaty.
- i) Mejoras en la Conectividad de San Pedro.
- j) Corredores Agroindustriales – Región Occidental y Oriental.
- k) Ruta San Cristóbal Naranjal.
- l) Curuguaty Villa Ygatimí Ypejhu.
- m) Puente Héroes del Chaco (Chacoí).
- n) Circunvalación de la Ciudad de Pilar.
- o) Ñumi – San Juan Nepomuceno.
- p) Tramo de Mejoramiento de la Intersección de las Avenidas Américo Pico,

Acceso Sur y Avelino Martínez. (Túnel y rotonda de 3 Bocas)

q) Proyecto Costanera Sur.

r) Proyecto Costanera Norte: etapa final.

■ **IDOM ESPAÑA/PARAGUAY S.A.- Constructora Internacional**

Prestación de Servicios Profesionales como Supervisor de Catastro y Avaluaciones de Inmuebles, Construcciones civiles y Mejoras Agroforestales para los Proyectos Viales ejecutados, según contrato, para el **Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones – M.O.P.C.**, en el **Departamento de Avalúo Oficial – DAO** (Abril a Junio 2018) y la **Dirección de Bienes Inmobiliarios – DBI**, en Junio 2018 a Agosto 2019.- Licitación Pública Internacional de Firmas Consultoras para la Contratación de Servicios de Asistencia y Apoyo para la Ejecución de Obras, Llamado MOPC N° 94/2016.-

■ **CLUB CENTENARIO**

Fiscalizador y Coordinador del Departamento de Planificación Arquitectónica y Construcciones; también del Departamento de Mantenimiento. - Años 2015 al 2018.- Fin de Contrato. -

Avaluador de Inmuebles sobre la Calle Venezuela para su adquisición. -

Obras: Ampliación del Edificio de Estacionamiento de 6 Niveles;

Nuevo Salón de Eventos para 420 personas, 1500 m2;

Adecuación y Ampliación del Gimnasio, 1150 m2;

Diseño y Remodelación de los Vestuarios diferenciados Sector Tenis y

Gimnasio,685 m2.

Licitación y supervisión del Proyecto ejecutivo del Edificio: “Centro Recreativo Centenario”

■ **NÚCLEO S.A. – TELEFONICA “PERSONAL”**

Gerencia de Capital Humano, Área de Servicios Generales: Supervisor de Mantenimiento en Infraestructura Edilicia, Casa Central, shoppings y sedes propias del Interior. Tasaciones de inmuebles para compra y alquileres.

Años 2012/2015.-

■ **CEDES/Hábitat – ALTEC S.A.**

Dirección de Obras: construcción de Viviendas de Interés

Social para la S.A.S.-Secretaría de Acción Social, en los departamentos de San Pedro, Caaguazú y Central. Año 2009/2010.-

■ **SC&LA Arquitectura & Ingeniería.**

Dirección y residencia en Obras: PARESA (Coca Cola) Planta Industrial Barcequillo - Vivienda Yaryes Caló - Logicenter Luque Planta Depósitos.

■ **Ingeniería Total. Constructora.**

Departamento Técnico, Dirección de obras. Desarrollo de presentación para licitaciones públicas, cómputo y presupuestos. Digitalización de planos en CAD. Cálculos estructurales. Año 2008.-

■ **ADC. Arquitectura, diseño y construcciones, Itauguá.** Dpto. Técnico, diseño y proyectos, cómputo y presupuestos. Elaboración de planos en CAD. Año 2007

■ **Mhetro S.R.L. Constructora y Metalúrgica**, como Asistente Técnico en

desarrollo de Proyectos y Fiscalización de obras. Cálculos Estructurales. Años 2006/2007

- **Industrializadora Guaraní S.A. (Pepsi):** Relevamiento total Planta Industrial de Asunción: Sistema de desagües cloacal, pluvial e Industrial con elaboración de Planos Digitalizados para presentación en la Secretaría del Ambiente (SEAM). Año 2005.-
- **Ferrepar S.R.L.,** Empresa del rubro Ferretería, como Vendedor de Salón.
- **Condovac S.A.,** como asistente del Director Gerente Sr. Benito Gusinky.
- **Nueva Americana S.A.,** Sección Ferretería: Salón y Depósito, como Asistente.

TRABAJOS PARTICULARES EJECUTADOS:

- Obras Civiles de Mantenimiento del Edificio DATA CENTER para la empresa estatal **PETROPAR** – Sede Villa Elisa. Año 2.024.-
- **Relevamiento, Propuesta de Remodelación y Evaluación en Estación de Servicios “PETROPAR ACCESO SUR”,** zona de 3 Bocas, Distrito: Fernando de la Mora, Departamento Central, establecimiento comercial del Sr. Don Emiliano Medina. Motivo: afectación de propiedad por parte del M.O.P.C. en Proyecto: “Tramo de Mejoramiento de la Intersección de las Avenidas Américo Pico, Acceso Sur y Avelino Martínez.” (Túnel y rotonda de 3 Bocas). Año 2.020/2.021.-
- **Vivienda Unifamiliar,** Proyecto Arquitectónico y Construcción. Sup.: 385m². Barrio Cerrado Pilar del Norte. Ciudad de Limpio, Paraguay. Años 2.020/2.021.-
- **Avaluaciones de Inmuebles en el Distrito de Asunción, Capital,** propiedades de la Sra. Adoralicia Gómez Villalva Vda. de Cramer. Diciembre 2.019.-
- **Vivienda Unifamiliar,** Proyecto Arquitectónico, Calculo Estructural de H°A° y construcción, Planta Alta y Planta Baja: 190m². Ciudad de Lambaré, Paraguay. Año 2.018/2.019.-
- **Edificio Pitiantuta. Proyecto Arquitectónico Ejecutivo,** con 8 niveles de uso habitacional. Distrito: Asunción, Capital. Año 2.015.-
- **Avaluación Propiedades Rurales, Colonia Ceibo, distrito de Puerto Pinasco, Villa Hayes, Chaco,** propietario Delfino Arrúa Ayala. Año 2.010
- **Obra Edificio Ferreira.** Diseño y Cálculo Estructural H° A° con Dirección de Obras; comitente: Lic. Ricky Ferreira. Asunción. Año 2009.-
- **Vivienda Unifamiliar:** Diseño y Cálculo Estructural H° A° con Dirección de Obras; comitente: Familia Salerno Pérez. Ciudad de Pirayú, departamento de Paraguarí, Paraguay. Año 2008.-

REFERENCIAS LABORALES

- Prof. Arq. Carlos Martínez, Jefe de Obras Civiles del Palacio de Justicia de San Lorenzo.
Teléfono Móvil: 0984 787 200.-

- Abg. Carolina Agüero, Directora en la Dirección de Bienes Inmobiliarios del Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones – M.O.P.C. -
Teléfono Móvil: 0982 180 776.-
- Arq. Ida De Los Ríos Morselli, Presidente de la Comisión de Planificación Arquitectónica y Construcciones, Club Centenario.-
Teléfono Móvil: 0981 176 232.-
- Arq. Herminio Miranda, Comisión de Mantenimiento, Club Centenario.-
Teléfono Móvil: 0981 405.745.-
- Ing. Carlos Alberto Weiberlen, Gerente de Operaciones: Club Centenario
Teléfono Oficina: 247 0000 Interno 1300.-
Teléfono Móvil: 0971 214 151.-
- Ing. Raúl Chaves Brizuela, Responsable de Mantenimiento, Servicios Generales Núcleo S.A. PERSONAL
Teléfono Oficina: 219.9038.-
Teléfono Móvil: 0972-410.555.-
- Prof. Dr. Arq. Luís Silvio Ríos, Director CEDES/Hábitat
Teléfono Oficina: 442.306.
Teléfono Móvil: 0981-219.527.
- Ing. Carlos Ramírez, Directivo ALTEC S.A.
Teléfono Móvil: 0981-463.471.
- Prof. Arq. Emma Gill Nessi, Directivo ALTEC S.A.
Teléfono Móvil: 0981-444.295.
- Arq. Verónica Bornholdt, Dpto. Técnico Ingeniería Total Constructora.
Teléfono Móvil: 0982-386.721.
- Arq. María Cristina Schipper Vidal – Teléfono Particular: 660.184
Teléfono Móvil: 0981-477.157.
- Ing. Luís Samaniego - Teléfono Particular: 371.861.
- Ing. Jorge A. Alcaraz Garay, Director Gerente Mhetro S.R.L
Teléfono Oficina: 576.268.
Teléfono Móvil: 0981-216.308.
- Ing. Adán Centurión, Director ADC Construcciones
Teléfono Oficina: 0294-21943.
Teléfono Móvil: 0981-250.835.
- Arq. Freddy León, Gerente Técnico SC&LA Arquitectura - Ingeniería.
Teléfono Móvil: 0981-249.806.
- Sr. Emiliano Medina, Gerente Propietario, Estación Petropar Acceso Sur
Teléfono Móvil: 0981-756.754.

REFERENCIAS PERSONALES

- Prof. Arq. Carlos Martínez,
Teléfono Móvil: 0984 787 200.-
- Prof. Arq. Martín Alonso Paredes,
Teléfono Móvil: 0985 943 002.-
- Prof. Ing. Luis Fernando Meyer Canillas,
Teléfono Móvil: 0981 – 561.456.-
- Dr. Cayo Alfredo Mora,
Teléfono Movil: 0983 732 462. -
- Arq. Carlos Alberto Núñez Mier,
Teléfono Móvil: 0981-569.564.-
- Prof. Dr. Econ. Carlos Jorge Sánchez Arza,
Teléf. Móvil: 0981-229.375.-