

# BEATRIZ MAGALHAES LIMA

Brasileira, casada, 45 anos  
Deodoro – Vila Militar -RJ  
Carro próprio, Crea ativo e CNH  
21 96692-9686  
[biamlima@yahoo.com.br](mailto:biamlima@yahoo.com.br)

## Objetivo

Orçamentista, Gestão de Contratos, Fiscalização de obras infraestrutura e ou edificações públicas, engenheira de campo e projetista em instalações especiais (Gás Natural), engenheira de manutenção de infraestrutura urbana

## Perfil profissional

Graduação em Engenharia Civil – Universidade Federal Fluminense(UFF). Profissional responsável e dinâmica, capacitada para resolução de problemas, trabalho em equipe e cumprimento de prazos. Excelente relacionamento interpessoal e sempre disposta a ampliar seus conhecimentos com flexibilidade e interesse, propiciando o crescimento da Empresa.

## Formação

- **Escolaridade**  
Formação superior completa.
- **Graduação**  
*ENGENHARIA CIVIL, UNIVERSIDADE FEDERAL FLUMINENSE (julho/2007) - concluída.*

## Idiomas

*Espanhol:* leitura intermediária, escrita básica, conversação básica.  
*Inglês:* leitura intermediária, escrita básica, conversação básica.

## Histórico profissional

- **Prefeitura Municipal de Saquarema- Secretaria de Obras Públicas – início: Fev/2022 – atual emprego**

### ***Fiscalização e assessoramento de contratos de obras públicas.***

*Atuo como assessora técnica e fiscal nas construções de: escola de educação infantil (valor de R\$5.7 Mi), uma capela mortuária municipal (valor de R\$1.8 Mi), cinco pontes para travessia de pedestre (R\$4Mi) e um contrato de assessoria técnica e elaboração de projetos e documentações para abertura de licitação para obras de infraestrutura (valor de R\$ 21Mi). Executo as medições, aditivos, reajustes contratuais além de analisar todos documentos para pagamento das empresas.*

- **Change Engenharia – início: Fev /2021 – Jan / 2022**

(Empresa de pequeno porte no segmento de construção civil/ obras públicas) -

**Eng<sup>a</sup> civil de campo e gestora contratual**

Atuo como engenheira de campo de obra pública de drenagem pluvial em tubos de PEAD em um contrato junto às Forças Armadas (EXÉRCITO) na Vila Militar em Deodoro – RJ. Também responsável, pela elaboração das medições, reuniões com discussões técnicas com os contratantes e pleitos em aditivos, cronograma de avanço físico e financeiro, compras de materiais e locação de equipamentos com uma gestão de equipe de até 35 funcionários.

- **JCJ Construções e Instalações - de Jun/2017 a Mai/2020**

(Empresa de pequeno porte no segmento de construção civil)

**Gestora do Contrato, Responsável Técnica e Eng<sup>a</sup> civil de campo**

Atuei como gestora de contratos com a Prefeitura de Maricá e engenheira de campo em obras de Infraestrutura urbana (construção de ciclovias em concreto pigmentado, drenagem pluvial, meio-fio, calçada, talude (até 1m) e canalização), e desassoreamento de rios e canais do município.

Também responsável, pela elaboração das medições e aditivos, cronograma de avanço físico e financeiro, compras de materiais e locação de equipamentos, gestão de equipe de até 50 funcionários. Todos os serviços estão com acervo técnico.

- **Concessionária Porto Novo - de Agosto/2015 a Jan/2016**

(Empresa de médio porte no segmento serviços públicos)

**Supervisora de serviços e operações**

Supervisei uma equipe de 7 pessoas entre analistas, técnicos e estagiários.

Respondi diretamente ao gerente de manutenção e conservação de serviços públicos (pavimentação, drenagem, iluminação pública, calçadas, estruturas, Túnel Rio 450 e pequenos reparos em praças) na área do Porto do RJ. Responsável por: contratos de serviços (cotação), orçamentos, custo, medições, processo de qualidade da unidade de Manutenção e Conservação, processo de ressarcimento de danos a terceiros, gestão e controle de atendimento a ouvidoria conforme SLA estipulado, controle de almoxarifado, compra e contrato de equipamentos e materiais.

- **IPIRANGA PRODUTOS DE PETRÓLEO - de janeiro/2013 a junho/2015**

(Empresa de grande porte no segmento petroquímica)

**Engenheiro Orçamentista e Comprador técnico**

Controle de custos e orçamento de infraestrutura para ampliação e manutenção das bases operacionais de gasolina e biocombustíveis na coordenadoria de Orçamento e Custos.

Também atuei no departamento de Compras de serviços para ampliação e manutenção das bases, desde o processo de tomada de preço, gestão e elaboração de contrato e controle e liberação de pagamentos das empreiteiras;

- **PREFEITURA MUNICIPAL DE ITABORAÍ - SECRETARIA DE OBRAS - de outubro/2010 a dezembro/2012**

(Empresa de grande porte no segmento governo)

**ASSESSOR TÉCNICO E FISCAL**

Fiscalização de contratos de manutenção de vias públicas, drenagem, pavimentação.

Responsável também, pela fiscalização da concessionária de limpeza urbana, coleta, varrição e destino final de lixo hospitalar e doméstico. Assessoria técnica de planejamento junto ao departamento de iluminação pública do município.

- **OWNER INSTALAÇÕES DE GÁS** - de outubro/2009 a outubro/2012  
(Empresa de pequeno porte no segmento serviços (outros))  
**RESPONSÁVEL TÉCNICA**  
Atuou como responsável técnica de instalações internas de gás natural residencial e comercial. Responsável por projetos e execução dos serviços de instalações. Empresa prestadora de serviços para a Gás Natural Fenosa (antiga CEG).
- **PARCERIA - GÁS NATURAL - ANTIGA CEG** - de maio/2008 a outubro/2010  
(Empresa de mão de obra especializada - no segmento engenharia)  
**ORÇAMENTISTA E ANALISTA DE PROJETOS DE GÁS NATURAL (NOVAS EDIFICAÇÕES), ESPECIALISTA CONSTRUÇÃO E INSTALAÇÃO DE GÁS**  
Respondia pelo orçamento, dimensionamento, viabilidade, planejamento e cronograma de serviços direcionados a implantação de redes de média e baixa pressão e ramais de gás Natural no setor de Novas Edificações.  
Atuei na análise técnica de projetos de instalações internas de gás em residências e comércios, onde o principal objetivo é a emissão do habite-se pela CEG.  
Ainda na mesma organização, ocupei a posição de gestora especialista em construções e instalações de gás, voltada para área comercial/vendas na unidade de Niterói, sendo responsável pelo planejamento, viabilidade, gestão de equipes, especificações e quantitativos de materiais, fiscalização e supervisão técnica de prestadoras de serviços, análise de certificações e custos das obras cumprindo os critérios de rentabilidade da Empresa.
- **PREFEITURA MUNICIPAL DE NITERÓI - SECRETARIA DE OBRAS** - de janeiro/2005 a maio/2008  
(Empresa de grande porte no segmento governo)  
**ENGENHEIRA MANUTENÇÃO**  
Atuação voltada para a supervisão, gestão e controle de serviços de infraestrutura da cidade; execução de medições dos serviços com a utilização da tabela EMOPE.  
Respondi pelo acompanhamento e fiscalização de obras terceirizadas de infraestrutura urbana (pavimentação e drenagem). Responsável por planejamentos, cronogramas, solicitações de materiais, dimensionamento e supervisão de mão de obra.
- **DELTA CONSTRUÇÕES SA** - de agosto/2003 a fevereiro/2004  
(Empresa de grande porte no segmento construção civil)  
**ESTAGIÁRIO EM ENGENHARIA CIVIL**  
Obra Museu do Cinema pertencente ao Caminho Niemeyer em Niterói-RJ. Atuação voltada para acompanhamento e controle dos serviços e da qualidade. Gestão de equipes, composição de medições, planejamento e cronogramas de serviços e equipamentos, suporte técnico de campo ao Engenheiro responsável pela obra.

## **Informações complementares**

**CURSOS DE ESPECIALIZAÇÕES:**

- Gerenciamento de projetos; Ipiranga

- Orçamentista/custo indireto IBEC
- Atendimento de excelência - Concessionária Porto Novo
- Supervisor de Obras em tubos de Polietileno-CEG
- Prevenção contra corrosão(Proteção Catódica)-UFF
- Dutos de ventilação – Dimensionamento-UFF
- Manutenção e Operação de Rodovias-UFF
- Instalações Especiais de Gás - UFF